

ZARZĄDZENIE NR 120.29.2023
WÓJTA GMINY KLESZCZÓW

z dnia 28 marca 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży, w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kleszczów położonej w obrębie ewidencyjnym Żłobnica, ustalenia ceny wywoławczej oraz podania do publicznej wiadomości jej wykazu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ((t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) w związku z art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U.2023 r. poz. 344), oraz Uchwały NR LIX/713/2023 Rady Gminy Kleszczów z dnia 1 lutego 2023 r., zarządza się , co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze publicznego ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną stanowiącą własność Gminy Kleszczów, położoną w Żłobnicy, oznaczoną w ewidencji gruntów obręb 20 - Żłobnica jako działka numer 465/2 o powierzchni 0,28 ha.

§ 2. 1. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości opisanej w § 1 w wysokości: 12 600,00 zł.

2. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości opisanej w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia. Wykaz, o którym mowa, podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- wywieszenie na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy Kleszczów, ul. Główna 47;
- zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Kleszczów www.kleszczow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.kleszczow.pl,
- podanie informacji o zamieszczeniu wykazu w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3. Realizację zarządzenia oraz sporządzenie sprawozdania z jego wykonania powierza się Kierownikowi Referatu Ochrony Środowiska i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Kleszczów

Sławomir Chojnowski

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY
STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY KLESZCZÓW**

Załącznik do zarządzenia Nr 120.29.2023
Wójta Gminy Kleszczów
z dnia 28 marca 2023 r.

Wykaz sporządzono na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U.2023.344)

Nr działki	Oznaczenie nieruchomości		Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości
	Powierzchnia użytków	Powierzchnia działki w ha			
465/2	RV - 0,23 Ps V – 0,05	0,28	Nieruchomość położona jest w miejscowości Żłobnica , gm. Kleszczów, pow. bełchatowski. Posiada kształt wydłużonego prostokąta. Położona jest przy głównej drodze przez wieś Żłobnica przed rondem na obwodnicy. Jest niezabudowana, niezagospodarowana, porośnięta trawą.	Zgodnie z ustaleniami zatwierdzonymi Uchwałą Rady Gminy Kleszczów Nr III/21/2014 z dnia 22 grudnia 2014r. (Dz. Urz. Województwa łódzkiego 2015r. poz. 203), w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Żłobnica działka 465/2 znajduje się w strefie R -tereny rolnicze.	12 600 zł Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu stanowi cenę nabycia nieruchomości.
Nr Księgi Wieczystej PT1B/00053862/8					

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 28.03.2023 r. do dnia 18.04.2023 r. do wiadomości publicznej w siedzibie Urzędu Gminy Kleszczów a informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat na terenie którego położona jest nieruchomość.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2023 r., poz. 344) ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu t. j. do dnia 9 maja 2023 r.

Kleszczów, dn. 28.03.2023 r.