

ZARZĄDZENIE NR 120.102.2024
WÓJTA GMINY KLESZCZÓW

z dnia 7 października 2024 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych, położonych w obrębach geodezyjnym Bogumiłów i Kamień

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2024 r. poz. 609 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia na okres 3 lat nieruchomości gruntowe położone w obrębie geodezyjnym Bogumiłów oznaczone w ewidencji gruntów jako działki numer: 451/1, 451/2, 453, 455, 457 o powierzchni 7,43 ha, oraz w obrębie geodezyjnym Kamień oznaczone w ewidencji gruntów jako działki numer: 66, 67, 68, 69/1, 70/1, 193/1, 191/1, 187/1 o powierzchni 2,18 ha i postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz tych nieruchomości stanowiący załącznik do Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Kleszczowie na okres 21 dni tj. od dnia 08.10.2024 roku do dnia 29.10.2024 roku, zamieszcza się na stronach internetowych Gminy Kleszczów www.kleszczow.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Kleszczów

Dariusz Michałek

Załącznik do zarządzenia Nr 120.102.2024

Wójta Gminy Kleszczów

z dnia 7 października 2024 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA BEDĄCYCH
WŁASNOŚCIĄ GMINY KLESZCZÓW**

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów	Opis praw własności	Powierzchnia działki (ha)	Powierzchnia dzierżawy (ha)	Opis nieruchomości
1.	Bogumiłów	451/1	AN 9238/99	1,30	1,30	Lzr-R 0,52 ha RV 0,39 ha RVI 0,39 ha
2.	Bogumiłów	451/2	PT1B/00052486/1	1,32	1,23	Ls V - 0,09 ha PsV - 0,03 ha RV - 0,46 ha RVI - 0,74 ha
3.	Bogumiłów	453	PT1B/00034337/0	1,10	1,10	RV - 0,53 ha RVI - 0,57 ha
4.	Bogumiłów	455	PT1B/00034337/0	1,63	1,63	PsV - 0,30 ha RV - 0,58 ha RVI - 0,57 ha
5.	Bogumiłów	457	PT1B/00034337/0	2,08	2,08	Lzr-RVI - 0,11 ha PsV - 0,55 ha RV - 0,54 ha RVI - 0,88 ha
6.	Kamień	66	PT1B/00034337/0	0,68	0,68	RV - 0,68
7.	Kamień	67	PT1B/00034337/0	0,22	0,22	RV - 0,22 ha
8.	Kamień	68	PT1B/00084463/7	0,33	0,33	RV - 0,33 ha
9.	Kamień	69/1	PT1B/00044561/2	0,13	0,13	RV - 0,13 ha
10.	Kamień	70/1	PT1B/00044561/2	0,21	0,21	RV - 0,21 ha
11.	Kamień	193/1	PT1B/00084463/7	0,07	0,07	RV - 0,07 ha
12.	Kamień	191/1	PT1B/00034337/0	0,09	0,09	RV - 0,09 ha
13.	Kamień	187/1	PT1B/00034337/0	0,45	0,45	RV - 0,21 ha RVI - 0,24 ha

1. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy w kwocie 450 zł brutto.

2. Czynsz roczny płatny do 31 marca każdego roku.

3. Przeznaczenie nieruchomości do zagospodarowania: Kontynuacja funkcjonowania stowarzyszenia Motopower Kleszczów poprzez utworzenie toru motorowego.

4. Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego: Działki oznaczone w ewidencji gruntów nr 451/1, 451/2, 453, 455, 457 obręb Bogumiłów - 9P - tereny zabudowy produkcyjnej, magazynów, baz i składów. Działki oznaczone w ewidencji gruntów nr 66, 67, 68, 69/1, 70/1 obręb Kamień - 9P - tereny zabudowy produkcyjnej, magazynów, baz i składów, 193/1, 191/1, 187/1 - 4 ZLD - tereny zalesień.

4. Czynsz dzierżawny będzie corocznie aktualizowany na podstawie wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni.